



CITTÀ DI FOGLIANISE

PROVINCIA DI BENEVENTO

- Indirizzo: Via Municipio,12 - CAP 82030 - Foglianise (BN) - Telefono/Fax: 0824.878064/0824.878445 - eMail: info@comune.foglianise.bn.it -

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 Del 28/05/2021	OGGETTO: APPROVAZIONE PRELIMINARE DI PUC E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE DI VAS.REGOLAMENTO REGIONALE N. 5/2011
---------------------------------------	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventotto** del mese di **maggio** alle ore **11:20** nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza Il Sindaco **Giuseppe TOMMASELLI** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
Giuseppe TOMMASELLI	Sindaco	Si	
Giovanni MASTROCINQUE	Vicesindaco	Si	
Carminantonio DE SANTIS	Assessore	Si	
Addolorata TESAURO	Assessore	Si	
Emanuela BOFFA	Assessore	Si	

Totale Presenti: 5	Totale Assenti: 0
---------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Flavia LAGHINI**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere:

Favorevole

Data: **27/05/2021**

Responsabile Settore III - TECNICO - MANUTENTIVO

f.to Geom. Cosimo MAZZONE

LA GIUNTA COMUNALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PREMESSO che:

- la Regione Campania ha trasmesso la diffida ai sensi dell'articolo 3 ter del Regolamento d'attuazione n. 5 del 2011 in relazione agli adempimenti conseguenti l'adozione del PUC;
- in prossimità della scadenza dei termini, in seguito all'eccezionale situazione venutasi a determinare nel paese, a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19, la regione Campania ha prorogato i termini di scadenza per l'adozione del PUC ;

TENUTO CONTO che:

- La Regione Campania ha modificato la L.R. n.16/2004 dapprima con la L.R. n.19 del 28.12.2009 e, successivamente, con la L.R. n.1 del 05.01.2011;
- Conseguentemente alle modifiche legislative di cui innanzi, la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- Il predetto Regolamento n.5, all'art.9, co.1, ha definito i termini di attuazione dell'art.3 della L.R. n.16/2004, stabilendo in particolare che: "Tutti i piani disciplinati dalla legge regionale n.16/2004 si compongono del piano strutturale e del piano programmatico, a termine, come previsto all'art.3 della L.R. n.16/2004;
- Lo stesso Regolamento n.5 ha altresì stabilito, all'art.9, co.5, che il Piano Strutturale del PUC fa riferimento, in sintesi e precisandoli, ove necessario, agli elementi di cui al comma 3 del medesimo art.9, ovvero:

- a) l'assetto idrogeologico e della difesa del suolo;
- b) i centri storici;
- c) la perimetrazione indicativa delle aree di trasformabilità urbana;
- d) la perimetrazione delle aree produttive;
- e) individuazione aree a vocazione agricola e gli ambiti agricoli e forestali di interesse strategico;
- f) ricognizione ed individuazione aree vincolate;
- g) infrastrutture e attrezzature puntuali e a rete esistenti;
- Il Regolamento n.5, all'art.9, co.6, ha quindi stabilito che: "La componente programmatica del PUC si traduce in piano operativo.
- Il piano programmatico del PUC, per la sua natura operativa, contiene, oltre agli elementi di cui all'art.3 della L.R. n.16/2004, la ulteriore specificazione delle aree indicate al comma 3, nel rispetto delle disposizioni di cui al comma 4, indicando:

- a) destinazione d'uso;
- b) indici fondiari e territoriali;
- c) parametri edilizi e urbanistici;
- d) standard urbanistici;
- e) attrezzature e servizi.

TENUTO CONTO che

- il comune di Foglianise (BN) è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con decreto del Presidente della Provincia di Benevento n. 741 del 14.03.1995;
- gli indirizzi dettati dall'amministrazione comunale che delineano le strategie di azione del PUC, saranno sistemi di azioni in grado di far fronte ai cambiamenti climatici e ambientali, attraverso la rigenerazione ambientale, la tutela delle aree di interesse paesistico e agricolo, il contenimento del consumo di suolo, la riconversione e il riciclo delle eventuali aree sottoutilizzate e o dismesse, gli interventi sulle infrastrutture e sugli edifici esistenti per la riduzione di CO2, per il riciclo delle acque e la riduzione dei rifiuti;
- gli indirizzi dettati dall'amministrazione comunale indicano, altresì, che la nuova pianificazione dovrà rispondere ai cambiamenti delle condizioni fisiche del territorio, oltre che a quelle sociali per una riduzione delle disuguaglianze e della marginalità, attraverso la promozione di nuove forme di economia circolare, di valorizzazione sociale e del patrimonio, in grado di connettere spazi fisici e persone, beni materiali e valori immateriali;

CONSIDERATO che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011 e successivo Manuale Operativo;

RILEVATO che ai sensi della legge regionale n. 16/2004 questo Ente è tenuto ad adottare il PUC entro i termini prescritti;

VISTA la determina UTC n. 289 del 31.12.2020 con la quale è stato avviato il procedimento per l'affidamento dell'incarico per la stura del preliminare di PUC ed è stato impegnato per tale finalità la somma di €. 15.000,00 compreso IVA al capitolo 3601.2 del bilancio ef 2020;

VISTA la determina UTC n. 133 del 31/12/2020 con la quale sono stati assunti gli atti prescritti dall'art. 192 del DLgs 267/2000 per la stipulazione del contratto;

VISTA la determina UTC n. 11 del 05/02/2021 con la quale è stato approvato il contratto relativo al RDO/MEPA n. 2730150 di affidamento del servizio di stesura del preliminare di PUC al prof. Arch. Alessandro Dal Piaz.

CONSIDERATO che il predetto professionista ha presentato il preliminare di PUC di questo comune composto dai seguenti elaborati:

- EL 01 – Documento Strategico
- EL 02 – Rapporto Ambientale Preliminare
- EG 01 – Tavola delle indicazioni strutturali preliminari;
- EG 02 – Tavola dei vincoli e delle tutele sovraordinate;

RITENUTO:

- di approvare il Preliminare del PUC e relativo Rapporto Ambientale Preliminare;
- avviare la fase di consultazione con tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi del Regolamento Regionale n. 5/2011 ed avviare la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);

ACCERTATO che il predetto Preliminare del PUC e relativo Rapporto Ambientale Preliminare è conforme alle leggi e regolamenti nonché agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore, ed è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale i quali tendono a favorire lo sviluppo del territorio nel rispetto dell'ambiente;

RILEVATO che ai sensi dell'art.2 e 7 del regolamento n. 5/2011 sono previste consultazioni per la condivisione del preliminare di piano e del rapporto ambientale preliminare.

VISTO il decreto sindacale Prot. n. 2326 del 27/04/2021 con il quale è stato stato individuato l'Ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica in conformità a quanto prescritto dal predetto Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011 e nominato il Responsabile del Procedimento della Valutazione Ambientale Strategica di cui al comma 8 dell'art.2 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

VISTO il D.lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale che nel presente dispositivo si intende integralmente trascritta;

Di approvare , ai sensi e per gli effetti del regolamento regionale n. 5/2011, il Piano Urbanistico Comunale – Preliminare Componente Strutturale e Componente Programmatica, composto dagli elaborati ed atti di programmazione in narrativa descritti, unitamente al Rapporto Ambientale Preliminare di VAS redatto dal Prof. Arch. Alessandro DAL PIAZ, composto dai vari elaborati.

Di dare atto che:

- il Piano Urbanistico Comunale, unitamente alla VAS Rapporto Ambientale, è conforme alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore.

- gli atti di Programmazione degli interventi (API) coordinati con il Piano Urbanistico Comunale (PUC) di cui sopra, saranno definitivamente approvati con le procedure del Regolamento di Attuazione n. 5 del 2011 e della L.R. 16 del 2004.
- Il Piano con gli elaborati innanzi elencati sarà pubblicato secondo le modalità previste e disciplinate dal regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 04.08.2011 a decorrere dalla pubblicazione sul BURC.

Di avviare tutte le consultazioni previste dalla legge regionale n. 16/04 e regolamento regionale n. 05/2011 sul citato preliminare di PUC e relativo Rapporto Ambientale Preliminare;

Di dare mandato al Responsabile del procedimento di ogni adempimento consequenziale per il prosieguo dell'iter formativo del Piano.

Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.

**Il Responsabile del Settore
Geom. Cosimo Mazzone**

LA GIUNTA COMUNALE

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D. Lgs. N. 267/2000;

Vista la proposta deliberativa concernente l'oggetto ed il parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei partecipanti alla riunione;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta;

Visto l'art. 73 del D.L. n. 18/2020 rubricato "Semplificazioni in materia di organi collegiali";

Visto l'atto prot. n. 2033/2020 con oggetto "Misure di semplificazione in materia di organi collegiali, ex art. 73 del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, «misure di potenziamento del servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da covid-19», a mezzo del quale il Sindaco ha adottato le disposizioni per lo svolgimento in videoconferenza della Giunta comunale;

Dato atto che, in attuazione delle suddette disposizioni, la Giunta si è svolta alla presenza del Sindaco Tommaselli, degli Assessori De Santis Carminantonio, Boffa Emanuela e del Segretario comunale Dott.ssa Laghini Flavia, creando il collegamento in videoaudiochiamata con il Vice Sindaco Mastrocinque Giovanni e l'Assessore Tesauro Addolorata, con inizio alle ore 11.20;

A votazione unanime ed espressa dei membri della Giunta presenti presso la sede municipale ed in videoaudioconferenza, dopo l'appello nominale e l'invito del Sindaco ad esprimersi in modo palese;

DELIBERA

1. di approvare la proposta deliberativa in oggetto nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
2. Di stabilire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000, che la presente delibera venga comunicata ai Sigg. Capigruppo Consiliari per il tramite del messo comunale dell'ente.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs n.267 del 18/08/2000;

A votazione unanime ed espressa dei membri della Giunta presenti presso la sede municipale ed in videoaudioconferenza, dopo l'appello nominale e l'invito del Sindaco ad esprimersi in modo palese;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
f.to Giuseppe TOMMASELLI

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Flavia LAGHINI

La presente deliberazione:

È pubblicata all'albo online il **31/05/2021** al n. **280/2021** per rimanerci
quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs n. 267/2000;

Dalla Residenza comunale, __/__/__

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Flavia LAGHINI

ATTESTA

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000);

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Flavia LAGHINI

La presente copia è conforme all'originale agli atti, per usi amministrativi.

Dalla Residenza comunale, 31/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Flavia LAGHINI
